



Záměr: Z/2025/232238  
Řízení: R/2025/244241  
Č.j.: R/2025/244241/2

Dne: 05.01.2026

Úřad: **Krajská hygienická stanice  
Plzeňského kraje  
Skrétova 1188/15  
Jižní Předměstí  
30100 Plzeň  
samai8a**

Adresát:  
**Střední odborná škola a  
Střední odborné učiliště  
Horšovský Týn  
Jana Littrowa 122  
Velké Předměstí  
34601 Horšovský Týn**

Vyřizuje: **Ing. Hana Ibehejová**  
Tel:

# **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

## **Výroková část**

Zateplení objektu dílen se změnou vytápění Horšov, p.č. 1741/10 a 1741/20, k.ú. Horšov [644960]

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako orgán ochrany veřejného zdraví (dále jen „KHS“) a současně jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost o vydání závazného stanoviska k provedení uvedených stavebních úprav, doručenou dne 12.12.2025, podanou



Střední odbornou školou a Středním odborným učilištěm Jana Littrowa 122, Velké Předměstí, Horšovský Týn 346 01, IČO: 00376469, investor Střední odborná škola a Střední odborném učiliště, Jana Littrowa 122, Velké Předměstí, Horšovský Týn 346 01 IČO: 00376469

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména ust. § 7 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin (dále jen „vyhláška č. 160/2024 Sb.“) a Nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „NV č. 361/2007 Sb.“) vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

s předloženým záměrem na akci: „Zateplení objektu dílen se změnou vytápění Horšov, p.č. 1741/10 a 1741/20, k.ú. Horšov [644960]“, investor: Střední odborná škola a Střední odborném učiliště, Jana Littrowa 122, Velké Předměstí, Horšovský Týn 346 01 IČO: 00376469

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

Vlastní stavební práce nesmí nijak ohrozit ani omezit běžný provoz školského zařízení s ohledem na ust. § 7 zákona č. 258/2000 Sb.

1. před vydáním stanoviska ke kolaudačnímu rozhodnutí bude v souladu s požadavky § 14 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 160/2024 Sb., provedeno akreditovanou laboratoří měření denního osvětlení v prostoru učeben (2 učebny I P 3 v přízemí objektu), které musí odpovídat požadavkům české technické normy upravující denní osvětlení (ČSN EN 17037+A1, ČSN 73 0580-1 a ČSN 0580-3). Zároveň bude v souladu s požadavky § 45



NV č. 361/2007 Sb., provedeno akreditovanou laboratoří měření denního osvětlení v prostoru dílen (opravárenské, kovářské, soustružnické dílny a kovodílny v přízemí objektu).

2. před vydáním stanoviska ke kolaudačnímu rozhodnutí bude v souladu s požadavky § 14 vyhlášky odst. 2 a 7 vyhlášky č. 160/2024 Sb., provedeno akreditovanou laboratoří měření elektrického osvětlení v prostoru učeben (2 učebny I P3 v přízemí objektu), které musí odpovídat normovým požadavkům české technické normy upravující požadavky pro vnitřní pracoviště (ČSN EN 12464-1). Svítidla u soustavy elektrického osvětlení je nutné v souladu s požadavky § 17 odst. 1 vyhlášky č. 160/2024 Sb. umístit na strop rovnoběžně s okenní stěnou. Zároveň bude v souladu s požadavky § 45a NV č. 361/2007 Sb., provedeno akreditovanou laboratoří měření elektrického osvětlení v prostoru dílen (opravárenské, kovářské, soustružnické dílny a kovodílny v přízemí objektu). **Předložení výše požadovaných protokolů s vyhovujícími výsledky měření na Krajskou hygienickou stanici Plzeňského kraje se sídlem v Plzni – územní pracoviště Domažlice minimálně 30 dní před závěrečnou kontrolní prohlídkou bude podmínkou vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu rozhodnutí.**
3. pro učebny I P 3, umístěné v přízemí objektu dílen musí být zajištěn ve společných prostorách zdroj tekoucí pitné vody v souladu s požadavky § 10 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 160/2024 Sb.

## Odůvodnění

Střední odborná škola a Střední odborném učiliště, Jana Littrowa 122, Velké Předměstí, Horšovský Týn 346 01 IČO: 00376469 požádala o vydání závazného



stanoviska na akci: „Zateplení objektu dílen se změnou vytápění Horšov, p.č. 1741/10 a 1741/20, k.ú. Horšov [644960]“, investor: Střední odborná škola a Střední odborném učiliště, Jana Littrowa 122, Velké Předměstí, Horšovský Týn 346 01 IČO: 00376469. Projektová dokumentace řeší zateplení, výměnu oken a dveří, včetně změny vytápění objektu dílen a učeben se zázemím Střední odborné školy a Středního odborného učiliště Horšovský Týn, Jana Littrowa 122 v Horšově. Objekt dílen se nachází na poz. p.č. 1741/10 a 1741/20, k.ú. Horšov [644960] v areálu bývalého vrchnostenského dvora, nyní Školní statek v Horšově, Obora Horšov v obci Horšov. Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt bývalého čeledníku, ke kterému byly v roce 2000 přistavěny budovy dílen. Objekt je v současné době využíván jako dílny a učebny pro žáky učebního oboru automechanik a opravář zemědělských strojů. Jsou zde 4 šatny, hygienické zázemí I. (1 umyvadlo, 2 kabiny WC), hygienické zázemí II. (1 umyvadlo, 2 pisoáry a 2 kabiny WC), umývárna I. (výlevka, 3 umyvadla), umývárna II. (6 umyvadel). Dále jsou zde učebny pro teoretickou výuku, ve kterých není umístěn zdroj tekoucí pitné vody, opravárenská dílna zemědělských strojů, kovodílna, soustružna, kovárna a technické zázemí. Opravárenská dílna zemědělských strojů poskytuje prostor pro dva zemědělské stroje a prostor pro provádění oprav. V kovodílně jsou pracovní pulty s běžným drobným kovodílnským nářadím a prostor pro provádění prací. V soustružně jsou soustruhy, frézy, brusky, ohýbačky na plech atd. Kovárna je vybavena jednou výhni a pracovní plochou.

V rámci předloženého záměru bude také provedena změna zdroje vytápění. Objekt je v současnosti vytápěn pomocí kombinace teplovzdušného kotle na dřevo, elektrických sahar a elektrických kotlů, které jsou napojeny na teplovodní otopnou soustavu s radiátory. Pro přípravu teplé vody je osazen elektrický akumulární ohřívač TUV v místě hygienického zázemí. Stávající teplovzdušný kotel včetně rozvodu teplého vzduchu bude odstraněn, rovněž budou odstraněny stávající elektrokotle v kabinetech a elektrické sahary v opravárenské dílně. Stávající otopná soustava tj. stávající rozvod topné vody od elektrokotlů a stávající desková/žebrová otopná tělesa budou zachována. V rohu opravárenské dílny bude vybudována nová kotelna s novým komínovým tělesem pro nový zdroj vytápění. Nově vzniklá kotelna bude přístupná pro obsluhu kotle vnitřními dveřmi z opravárenské dílny a z exteriéru pomocí



nových dvoukřídlých dveří pro zásobování zásobníku kotle palivem. V nové kotelně bude osazen kotel na peletky o výkonu 13,5-45 kW. V opravárenské dílně budou na stěnách osazena nová desková otopná tělesa. Pod stropem opravárenské dílny bude zavěšen nový destratifikátor pro zajištění rovnoměrného ohřevu vzduchu po výšce místnosti.

Dále bude provedeno zateplení objektu a rekonstrukce hygienického zázemí pro žáky. Zateplení objektu bude zahrnovat výměnu oken včetně vnějších a vnitřních parapetů, dveří a vrat, zateplení obvodového zdiva kontaktním zateplovacím systémem ETICS popř. v místě historické části objektu termoizolační omítku, zateplení stropní konstrukce. Nové výplně otvorů (okna a dveře) budou dřevěné. Okna původní památkově chráněné části objektu jsou navržena dřevěná dvojítá (špaletová), vnější křídla budou zasklena s členěním příčlemi na tabulky, vnitřní křídla budou zasklena izolačním dvojsklem. U novodobé přístavby jsou navržena okna dřevěná jednokřídlá s izolačním dvojsklem a s dřevěnými nalepovacímú příčkami z vnější strany zasklení. Venkovní dveře budou dvoukřídlé, částečně prosklené s nadsvětlíkem. Stávající hygienické zázemí pro žáky bude rekonstruováno v rozsahu výměny obkladu, dlažby a zařizovacích předmětů, dveří, včetně opravy omítek.

K posouzení souladu záměru s hygienickými požadavky je nutné ke kolaudaci doložit výpočet parametrů denního a elektrického osvětlení učeben, který bude v souladu s požadavky § 14 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 160/2024 Sb. Dále pak výpočet parametrů denního a elektrického osvětlení prostoru dílen (opravárenské, kovářské, soustružnické dílny a kovodílny), který bude v souladu jednak s požadavky § 17 vyhlášky č. 160/2024 Sb. a zároveň v souladu s požadavky §§ 45 a 45 a NV č. 361/2007 Sb. Ve vnitřních prostorách budov zařízení pro výchovu a vzdělávání určených k dlouhodobému pobytu žáků musí denní osvětlení odpovídat požadavkům ČSN EN 17037 a ČS EN 73 0580-3 Denní osvětlení budov Část 3: Denní osvětlení škol. Elektrické osvětlení musí odpovídat požadavkům na osvětlení vnitřních pracovních prostor ČSN EN 12464-1.



Předložená k. dokumentace je, při splnění výše stanovených podmínek, v souladu s požadavky předpisů platných v oblasti ochrany veřejného zdraví, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému záměru.

### **Poučení**

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....  
**Ing. Petra Weberová**